FERSERVIZI
GRUPPO FERROVIE DELLO STATO

Ferrovie dello Stato
UA 19/10/2010
Ferservizi-AADG\PRT\P\2010\0001932

AVVISO DI GARA
FERSERVIZI S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato
Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato S.p.A.

1. Stazione appaltante: FERSERVIZI S.p.A. – Area Acquisti di Gruppo – Assistenza Gare e Appalti – Via Tripolitania, 30 – 00199 Roma, tel. 0644109 – (597) - (508) – (490) e fax 0644109031 – P. IVA 04207001001.

2. Procedura di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 238 del D.Lgs. n. 163/06 e del Regolamento per le Attività Negoziali delle società del Gruppo Ferrovie dello Stato, approvato con disposizione di Gruppo n. 126/AD del 15.04.2009 – G.P.A. n. 78/2010 - CIG 0554318DAB.

3. Luogo, descrizione, importo dei lavori:

3.1. Luogo di esecuzione: Foligno (PG);

3.2. Descrizione dei lavori: lavori di costruzione del nuovo capannone per l'ampliamento del Centro Documentale delle Ferrovie dello Stato S.p.A. sito in Via 3 Febbraio - Foligno (PG).
E' obbligatorio il sopralluogo e l'acquisizione degli elaborati progettuali (vedi punto 1.4. del disciplinare di gara).

3.3. Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): l'importo complessivo dell'appalto **(al lordo del ribasso)** è pari ad **€. 779.982,32**, di cui **€. 94.226,16** per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso (€. 82.605,16 cd. oneri "intrinseci" - €. 11.621,00 cd. oneri "estrinseci" – da computi metrici separati).
Gli importi di cui sopra non sono comprensivi dell'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.);

3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento rilevanti ai fini della qualificazione:
OG1 (opere edili) €. 397.005,90 (class. II) – ***categoria prevalente;***
OS13 (strutture prefabbricate in cemento armato) €. 371.355,42 (class. II) – s corporabile e subappaltabile al 30% ex art. 37, comma 11, D. Lgs. n. 163/06 -;

3.6. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo;

3.7. Divisione in lotti: no.

4. Durata del contratto: il termine per l'ultimazione di tutti i lavori e le prestazioni oggetto del contratto è di **150 (centocinquanta) giorni** naturali consecutivi, decorrenti dalla data indicata nel verbale di consegna.

5. Soggetti ammessi alla gara: sono ammessi a partecipare alla presente gara i concorrenti di

cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs. n. 163/06, nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del D.P.R. n. 34/00.

E' consentita la partecipazione alla gara ai consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del C.C. e ai raggruppamenti temporanei di imprese verticali e misti ***[vedi successivo punto 11.2]*** non ancora formalmente costituiti; in tal caso la documentazione e l'offerta dovranno essere sottoscritte da tutte le imprese interessate e contenere espressamente la volontà di costituire il consorzio o il R.T.I., con l'indicazione dell'impresa che tra esse assumerà la veste di mandataria/capogruppo.

Nel caso di riunioni di imprese miste (sub-associazione orizzontale per una delle due categorie) è necessario che venga indicata anche la quota percentuale di esecuzione delle singole imprese relativamente alle lavorazioni della categoria che si assume in sub-associazione orizzontale.

Ciascun concorrente può partecipare alla gara singolarmente o in raggruppamento temporaneo, Consorzio o G.E.I.E., ma non può contestualmente presentarsi come soggetto singolo e inserito in raggruppamento temporaneo o G.E.I.E..

I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/06 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il Consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati è fatto divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma. I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere c) ed e) del D.Lgs. n. 163/06 sono tenuti, in sede di offerta, ad indicare tutte le consorziate che compongono il Consorzio, alle quali è fatto divieto di partecipare alla presente gara in qualsiasi forma. Inoltre, i Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 163/06 devono altresì indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il Consorzio concorre. E' vietata la partecipazione a più raggruppamenti, Consorzi o G.E.I.E. e l'associazione in partecipazione.

6. Termine di presentazione dell'offerta: l'offerta deve essere inviata, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al punto ***1.*** del presente bando e pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **13.00 del 20 novembre 2010**; è altresì possibile la consegna a mano dell'offerta al suddetto indirizzo (piano 0 – Ufficio corrispondenza) dalle ore 9.00 alle ore 13.00. La tempestività del recapito deve in ogni caso intendersi ad esclusivo rischio del mittente. Sull'esterno della busta contenente l'offerta dovrà essere riportata l'intestazione dell'Impresa offerente con il relativo indirizzo completo di numero di telefono, fax, e-mail, C.F. e/o P.IVA nonché la dicitura ***"Gara a Procedura Aperta n. 78/2010 relativa ai lavori di costruzione del nuovo capannone per l'ampliamento del***

Centro Documentale delle Ferrovie dello Stato S.p.A. sito in Via 3 Febbraio - Foligno (PG) - Non aprire", quest'ultima a pena di esclusione. L'offerta, unitamente alla documentazione da presentare conformemente alle modalità indicate nel disciplinare di gara, deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal rappresentante legale dell'impresa concorrente e deve riportare la ragione sociale, la sede legale e amministrativa, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero del telefono e del fax. In caso di raggruppamento temporaneo d'imprese o consorzio già costituito alla documentazione deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, la documentazione e l'offerta devono essere sottoscritte dai rappresentanti legali di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi.

7. Termine di validità dell'offerta: 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione.

8. Modalità di partecipazione: il disciplinare di gara, al quale si rinvia *per relationem,* contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, é disponibile sul sito internet www.ferservizi.it nella sezione "bandi di gara" unitamente al presente avviso.

9. Garanzie: Cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo posto a base di gara da prestarsi all'atto dell'offerta, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06. Qualora l'offerta sia presentata da un raggruppamento, la cauzione dovrà, **a pena di esclusione**, essere presentata con riferimento al raggruppamento medesimo, facendone espressa menzione e specificando singolarmente la denominazione di tutti i suoi componenti e sottoscritta almeno dalla capogruppo. Cauzione definitiva, conformemente a quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06, integrato dal disciplinare di gara. Polizza Assicurativa "Cantiere", conformemente a quanto previsto dall'art. 129 del D.Lgs. n. 163/06, integrato dallo schema di contratto.

10. Modalità di pagamento: 60 gg. data fattura fine mese, con le modalità di cui allo schema di contratto.

11. Condizioni minime di carattere generale, economico e tecnico necessarie per la partecipazione **(che devono essere possedute dai concorrenti, all'atto della presentazione dell'offerta):**

11.1. a) iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. con l'indicazione di numero e data d'iscrizione, forma giuridica, amministratori muniti di rappresentanza (specificare i nominativi e le qualifiche), se italiani o residenti in Italia; nel registro professionale dello stato di residenza, se provenienti da altri Paesi dell'Unione Europea senza residenza in Italia, da cui risulti che l'impresa svolge attività nel settore cui l'appalto si riferisce;

b) possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06;

c) insussistenza delle cause di esclusione di cui alla L. n. 383/01;

d) possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare.

In particolare: OG1 class. II (prevalente) – OS13 class. II (scorporabile/subappaltabile), ex art. 37, comma 11 del D.Lgs. n. 163/06. Resta fermo quanto previsto dall'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/00 e dal disciplinare di gara.

Nel caso d'imprese stabilite in altri Paesi aderenti all'Unione Europea, i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/00 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del medesimo D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Stati. E' consentita la partecipazione alla gara di concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/06, con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

I sopraindicati requisiti potranno essere auto dichiarati dai concorrenti utilizzando i modelli predisposti dalla stazione appaltante (fac-simili e allegati al disciplinare di gara);

11.2. ***in caso di partecipazione in forma collettiva (RTI, GEIE e Consorzi):*** in caso di Raggruppamenti temporanei **verticali** e G.E.I.E. **verticali** ciascun'impresa costituente il R.T.I. o il G.E.I.E. dovrà essere qualificata relativamente alla categoria e classifica di lavori che intende eseguire.

In caso di Raggruppamenti temporanei **misti** e G.E.I.E, i requisiti relativi a ciascuna categoria di lavorazioni devono essere posseduti secondo quanto previsto dall'art. 95 del D.P.R. n. 554/99 (ossia il 40% di quanto richiesto deve essere posseduto dall'Impresa mandataria/Capogruppo della subassociazione orizzontale e il 10% di quanto richiesto da ciascuna impresa mandante della subassociazione orizzontale. Sempre e comunque in modo che cumulativamente i requisiti così sommati - mandataria + mandante/i, posseduti dalle imprese riunite raggiungano l'importo complessivamente richiesto per la categoria di lavorazioni che deve essere eseguita dalla subassociazione).

In caso di partecipazione di Consorzi di cui **all'art. 2602 del C.C.**, costituiti anche in forma di società consortili *ex* art. 2615 ter del C.C., valgono le regole suesposte assumendo il Consorzio la veste di mandatario e le consorziate esecutrici – per le quali il Consorzio dichiara di concorrere - la veste di mandanti.

In caso di partecipazione di Consorzi **stabili e/o di Cooperative**, fermo il possesso dei requisiti di carattere economico e tecnico in capo al Consorzio, ogni consorziata indicata quale esecutrice dovrà comprovare il possesso dei requisiti di carattere generale.

12. Criterio di aggiudicazione dell'appalto; prezzo più basso da intendersi quale **massimo ribasso unico percentuale** sull'importo posto a base di gara (ex art. 82, comma 2, lett. a).

13. Altre informazioni:

13.1. non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e/o che non comprovino l'avvenuto versamento del contributo in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici a titolo di contributo di partecipazione alle gare d'appalto, come previsto dalla Deliberazione della suddetta Autorità del 15 febbraio 2010;

13.2. non si procederà né ai sensi dell'art. 86 né ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/06, ma la stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere giustificativi al concorrente migliore offerente e di richiederne ulteriori qualora il ribasso presentato risulti eccessivo rispetto a quelli presentati dagli altri concorrenti (anomalo) e di valutarli, ove necessario, in contraddittorio con l'impresa prima comunque di procedere ad un'eventuale esclusione;

13.3. Ferservizi S.p.A. si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

13.4. in caso di offerte uguali (potenziali aggiudicatarie) si procederà per sorteggio pubblico;

13.5. il ricorso al subappalto sarà disciplinato ai sensi della normativa vigente; le lavorazioni di cui alle categorie OG1 e OS13 sono subappaltabili entro il limite del 30% cadauna, ad impresa in possesso di idonea qualificazione SOA trattandosi di categorie a qualificazione obbligatoria, ex D.P.R. n. 34/00. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che dovrà trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia;

13.6. l'Appaltatore, dopo aver preso perfetta e particolareggiata visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto da Ferservizi, prima dell'inizio dei lavori può presentare, al Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori, proposta d'integrazione al piano suddetto, ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza e deve presentare il proprio Piano Operativo della Sicurezza, redatto ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i., nel quale si evidenzi la valutazione dei rischi connessi alle lavorazioni da eseguire, i criteri di prevenzione e protezione da adottare, l'informazione e la formazione delle maestranze;

13.7. Ferservizi S.p.A. si riserva di avvalersi delle facoltà di cui all'art. 140 del D. Lgs. n. 163/06;

13.8. l'appalto sarà regolato dalle "*Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di opere, lavori e forniture in opera delle Società del Gruppo F.S.*", emanate con Disposizione di Gruppo n. 125/AD del 15 aprile 2009, consultabili sul sito internet www.ferservizi.it;

13.9. ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 s'informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati da Ferservizi S.p.A. per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Titolare del trattamento dei dati è Ferservizi S.p.A., con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa n. 1 e sede amministrativa in Roma, Via Tripolitania, 30. Rappresentante del Titolare del trattamento dei dati nel territorio dello Stato è l'Amministratore Delegato Dott. Francesco Rossi, domiciliato per la carica in Roma, Via Tripolitania, 30. Responsabile del trattamento in oggetto è l'Ing. Vito Gurrieri, domiciliato per la carica in Roma, Via Tripolitania, 30;

13.10. il presente avviso è pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it e sul sito Internet www.ferservizi.it dove sono, altresì, disponibili i seguenti documenti:

13.10.1 Condizioni Generali di Contratto per il Gruppo FS;

13.10.2 Disciplinare di gara e relativa modulistica allegata;

13.11. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;

13.12. lo svolgimento dei compiti previsti per il responsabile del procedimento ex art. 10, comma 9 del D.Lgs. n. 163/06 viene così assicurato nelle seguenti fasi:

- progettazione: Ing. Nicola Addesa;
- affidamento: Ing. Vito Gurrieri;
- esecuzione: Ing. Nicola Addesa.

*****

Il presente avviso non vincola questa Società

Il Responsabile del Procedimento
Vito Gurrieri